





## **Mission/Vision**

---

3

## **I nostri servizi**

---

Pulizie

6

Smaltimento rifiuti e amianto

7

Manutenzione aree verdi

8

Sanificazione

9

Disinfestazione & Derattizzazione

10

## **I nostri clienti**

---

13



---

# Mission/Vision.



Da oltre **venti anni** proponiamo ad aziende e privati una vasta gamma di servizi certificati **ISO9001-Ambientale14001**. I servizi offerti riguardano prestazioni di gruppo coordinate in sede di progettazione dal responsabile tecnico, che si occupa dello studio di protocolli di manutenzione igienica-ambientale a livello ordinario e straordinario.

Scegliamo con cura macchine, attrezzature e prodotti chimici tutti provenienti da **fornitori leader** per garantire la **tutela massima della salute** e il **miglior rapporto qualità-prezzo** per i clienti.

I nostri professionisti progettano programmi **personalizzati** e **flessibili** a seconda delle esigenze del cliente.

Siamo un'azienda **dinamica, funzionale** e **sensibile** alle tendenze evolutive, capace di rispondere a tutte le richieste offrendo ai propri clienti un'immagine di serietà, sicurezza e riservatezza.

La **costante formazione** del nostro personale e l'utilizzo di attrezzature all'avanguardia ci permette di operare con professionalità in ogni tipo di ambiente: aeroporti, alberghi, ristoranti, palestre, uffici, negozi, supermercati, con servizi ordinarie/o straordinari, civili e industriali, utilizzando una vasta gamma di prodotti e macchinari specifici per ogni tipo di superficie e pavimentazione salvaguardando la salute e l'ambiente. Tutto il nostro staff è fornito di tesserino identificativo e divisa aziendale.

*I curricula dei nostri  
professionisti ci permettono  
di garantire un'ampia  
scelta di servizi.*



---

# I nostri servizi.



## Pulizia

- Enti pubblici
- Enti privati
- Condomini
- Set cinematografici
- Edifici civili ed industriali
- Settore alimentare



## Smaltimento rifiuti e amianto

- Impianti industriali
- Edifici civili
- Edifici militari



## Manutenzione aree verdi

- Enti pubblici
- Enti privati
- Condomini



## Sanificazione

- Condomini e abitazioni
- Uffici
- Enti pubblici e privati
- Centri commerciali
- Farmacie
- Palestre
- Set cinematografici



## Disinfestazione & Derattizzazione

- Dinfestazione formiche e blatte
- Derattizzazione
- Allontanamento volatili



# Pulizia.

## **Uffici ed enti pubblici**

Il servizio di pulizia uffici è rivolto ad enti pubblici e privati che operano a Roma e in provincia. In accordo con il cliente, elaboriamo un programma personalizzato di pulizie, con orari flessibili e con una frequenza degli interventi con cadenza giornaliera, settimanale o mensile. Il nostro personale specializzato utilizza macchinari e prodotti specifici per la pulizia dei diversi ambienti e il nostro servizio segue protocolli operativi standard, procedure di intervento che aderiscono alle normative ISO 9001, operando con garanzia, affidabilità e qualità.

I nostri dipendenti, grazie a una continua formazione e ad un costante controllo della sicurezza sul lavoro, offrono il miglior servizio possibile. Un altro dei nostri punti di forza è sicuramente la riduzione dell'impatto ambientale dei nostri prodotti: i nostri servizi sono ecosostenibili e rispettosi dell'ambiente.



## **Condominiale**

Il servizio di pulizie condomini è attivo nel territorio di Roma e provincia e propone un programma flessibile che può essere adeguato alle esigenze dei clienti e che risponde a precisi standard di qualità ISO9001. Pulizia delle scale condominiali, degli androni, delle aree comuni, tutte operazioni che vengono eseguite da personale specializzato e con tecniche e macchinari adatti al trattamento di superfici come parquet, marmo e cotto. Ci occupiamo inoltre di pulizia infissi e vetrate e pulizia aree di deposito.



## **Fine cantiere, vetrate e facciate esterne**

Interventi dedicati a immobili di nuova costruzione, ristrutturazione e fine cantiere: pulizia generale degli ambienti da residui post costruzione o ristrutturazione, pulizia e sanificazione bagni, rimozione ed eventuale smaltimento rifiuti, lavaggio, trattamento e lucidatura pavimenti in cotto, pietra, linoleum, marmo, pvc, legno. La pulizia di vetrate e facciate esterne viene eseguita con piattaforme aeree per raggiungere anche i piani alti vengono impiegati detergenti per vetri antialoni e detergenti che prevengono la formazione di macchie da smog e agenti atmosferici.



## Smaltimento rifiuti e amianto.

### **Bonifiche amianto**

Riserviamo assoluta e costante attenzione all'ambiente e alla salute.

L'amianto costituisce un pericolo potenziale per il nostro benessere e deve necessariamente essere rimosso e smaltito da professionisti.

Negli anni abbiamo sviluppato competenze specifiche per la bonifica di ogni tipo di Materiale Contenente Amianto (MCA).

Gli ambiti di intervento di rimozione amianto in matrice sia friabile che compatta, spaziano dagli impianti industriali, agli edifici civili e militari e ai siti dismessi oltre a opere di ingegneria naturalistica svolte su versanti di ex cave in amianto. Negli anni abbiamo effettuato centinaia di interventi e gestito le più complesse bonifiche grazie ad una esperienza sempre più elevata, mantenendo la massima efficienza operativa nonostante costi contenuti.



### **Bonifiche siti contaminati**

Restituiamo alla comunità l'appartenenza ad un luogo.

Nel campo della bonifica di siti contaminati abbiamo sviluppato metodi di intervento che garantiscono la corretta e rapida esecuzione di un ampio spettro di tecniche, con una flessibilità che spazia dalla bonifica su siti di piccole dimensioni, all'intervento nell'ambito della realizzazione di grandi infrastrutture, alla riqualificazione di complessi industriali.

Oltre alle attività di indagine e bonifica del sottosuolo, eseguite in tutte le fasi, dalla progettazione preliminare all'esecuzione degli bonifiche siti contaminati, consolidiamo la nostra capacità di intervento con operazioni di ripristino siti dismessi, mantenimento del decoro e di rimozione rifiuti interrati o abbandonati.



## Manutenzione aree verdi.



Le attività di giardinaggio e manutenzione delle aree verdi sono servizi che vengono effettuati da professionisti che operano con attrezzature specifiche, anche in tree-climbing e sempre in totale sicurezza. I macchinari sono di nostra proprietà ma soprattutto rispettosi dell'ambiente: sono macchinari a basso consumo e a risparmio energetico. Forniamo questo servizio anche nelle aree verdi condominial e siamo in grado di eseguire anche potature di alberi ad alto fusto grazie a un ragno compatto da interni ed esterni con altezza massima di 14,200 metri e larghezza 7,200 metri. Vengono utilizzati solo materiali certificati e il personale è provvisto di copertura assicurativa per ogni evenienza.



---

# Sanificazione.

La nostra società, qualificata e certificata, svolge un piano di sanificazione anti Covid-19 tutelando dipendenti, clienti ed animali domestici grazie ai prodotti a base di cloro, alcool C12-14, etosillati, solfati, sale di sodio, ipoclorito di sodio igienizzanti (come richiesto dalla normativa nazionale) e di un nebulizzatore elettrico a freddo che consente di saturare gli ambienti velocemente. La nebulizzazione genera una nebbia impalpabile che si espande uniformemente nei locali trattati senza bagnare le superfici. Questo sistema sfrutta l'umidità dell'aria come veicolo di trasporto per la diffusione delle particelle in modo efficace ed omogeneo sino al raggiungimento della saturazione ambientale permettendo inoltre la sanificazione e pulizia di condizionatori e condotti di areazione, tappeti, moquette schermi, scrivanie, bagni e strumenti di lavoro. Alla fine di ogni intervento, sarà rilasciata certificazione di sanificazione (cod. ATECO 81.29.10 art.2 del D.M 274/97).





# Disinfestazione & Derattizzazione.

I servizi di disinfestazione e derattizzazione prevedono interventi con sopralluoghi e prodotti ad azione mirata che preservano la salute dell'uomo e degli animali da compagnia. In caso di disinfestazione parliamo di zanzare, pulci, mosche, zecche, blatte, scarafaggi, processionarie, mosche, formiche e animali striscianti. Il nostro personale effettua il sopralluogo dell'area infestata monitorando i camminamenti e le caratteristiche della colonia, in modo da elaborare in seguito un piano di disinfestazione grazie a strumenti idonei come "Insect monitor" e "Lampade Saturn e Fly tech". La disinfestazione da zanzare prevede una periodicità di interventi che vanno effettuati secondo specifici intervalli di tempo. A marzo-aprile si esegue un trattamento preventivo con larvicidi, mentre tra maggio e settembre si passa ad una disinfestazione meccanica adulticida e larvicida. Inoltre è importante seguire alcune regole di base come evitare il formarsi di ristagni d'acqua nei sottovasi. Nel caso di disinfestazione da blatte o scarafaggi i nostri



collaboratori utilizzano prevalentemente il termonebbiogeno, un macchinario che riesce a saturare diversi metri di condotta fognaria, ambiente dove prolifica lo scarafaggio comune.

Dopo il primo trattamento è consigliata una manutenzione periodica delle fognature, la chiusura di tombini e la pulizia delle griglie di scolo. Per quanto riguarda la derattizzazione, la nostra squadra interviene con un primo sopralluogo per individuare i punti ideali dove posizionare le trappole e monitorare l'azione.

Le nostre trappole sono munite di chiusure di sicurezza per evitare pericoli ad adulti, bambini o animali domestici. Il nostro personale qualificato ed esperto utilizza strumenti idonei quali: contenitore "Total Box" e sistemi biologici specifici dotati di protezioni ermetiche, costruito in robusto materiale inattaccabile dagli agenti atmosferici e che, grazie alla sua chiusura di sicurezza, è particolarmente tutelato e protetto da manomissioni.

*Restituiamo alla comunità  
l'appartenenza ad un luogo.*



**Igienizzato.**  
**Pulito.**  
**Sanificato.**



# I nostri clienti.



Castelnovo di Porto



Campagnano



Formello



Marcellina

**Sapa Euroservice srl**

via degli Olmetti, 44  
(Zona industriale)  
00060 Formello (RM)

**sapaeuroservice.it**

**Sede legale**

via Martiri d'Ungheria, 33/35  
00060 Formello (RM)  
amministrazione@sapaeuroservice.it  
sapaeuroservicesrl@pec.it  
(+39) 06 39912750 / (+39) 393 8403505

**ig** sapaeuroservice\_srl

**fb** sapaeuroservicesrl

**Orario**

Dal lunedì al venerdì  
8.00/16.30

